

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) na:

„wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji dojścia i budowie pochylni zapewniających bezpieczny dostęp do budynku oraz dostosowaniu sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Szkoły Podstawowej nr 33 w Olsztynie, przy ul. Jeziółowicza 2”.

Wspólny Słownik Zamówień:

CPV 45000000-7 roboty budowlane

CPV 45110000-1 roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych,
roboty ziemne

CPV 45223100-7 montaż konstrukcji metalowych

CPV 45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne

CPV 45330000-9 roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

CPV 45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

Środki finansowe częściowo pochodzą z programu PFRON „Wyrównywanie różnic między regionami III”.

Ogłoszone w Portalu Internetowym BZP 531493-N-2019 z dnia 2019-03-29 r. na stronie internetowej Szkoły Podstawowej Nr 33 im. Funduszu Narodów Zjednoczonych na Rzecz Dzieci UNICEF sp33olsztyn.bip.gov.pl i w siedzibie zamawiającego na tablicy ogłoszeń na parterze budynku.

Rozdział 1 Nazwa oraz adres zamawiającego:

**Szkoła Podstawowa Nr 33 im. Funduszu Narodów
Zjednoczonych na Rzecz Dzieci UNICEF**

10-689 Olsztyn

ul. Stramkowskiej 13

NIP 739-30-33-476

Tel. (89) 541 62 57

Fax. (89) 541 55 07

Strona internetowa: www.sp33.olsztyn.pl

Rozdział 2 Tryb udzielenia zamówienia:

1. Trybem postępowania jest przetarg nieograniczony zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 1986 z późn. zm.). Szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 p.z.p.
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia stanowi wraz z załącznikami kompletny dokument, który obowiązuje Wykonawcę i Zamawiającego podczas prowadzenia całego postępowania przetargu nieograniczonego.
3. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 24aa ustawy p.z.p. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta zostanie wstępnie oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający wykona w stosunku do wszystkich ofert czynności wynikające z art. 87, art. 89 i art. 90 ust. 1 ustawy p.z.p. Natomiast w stosunku do wstępnie wybranego Wykonawcy dokona analizy podmiotowej pod kątem zaistnienia podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
4. Postępowanie o udzielenie zamówienia, prowadzi się w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w języku obcym.
5. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.) jeżeli przepisy ustawy p.z.p nie stanowią inaczej.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału Wykonawców w postępowaniu. Wszelkie koszty udziału w postępowaniu jak również koszty sporządzenia oferty ponosi Wykonawca.
11. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych (PLN). Nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.
12. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
13. Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na części :

Część I remont chodników i budowa pochylni

Część II remont sanitariatu na parterze

14. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na jedną lub więcej części zamówienia z tym, że każda oferta musi być kompletna tj. zawierać pełny zakres robót ujętych w formularzu ofertowym. Każda część przedmiotu zamówienia oceniana będzie odrębnie.
15. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7 ustawy p.z.p. o wartości nie większej niż 20% zamówienia podstawowego. Zamówienia te polegać będą na zamówieniu dodatkowych robót budowlanych.

Warunki jakim będą podlegać powyższe zamówienia będą odpowiadały warunkom określonym i zgodnym z zamówieniem podstawowym określonym w niniejszym postępowaniu.

16. Zamawiający (zgodnie z art. 36b ust. 1 ustawy p.z.p) żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

Rozdział 3 Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu modernizacji nawierzchni dojścia i placu przed Szkołą Podstawową nr 33 w Olsztynie, przy ul. Jeziółowicza 2 oraz na wybudowaniu pochylni zapewniającej bezpieczny dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku ww. szkoły. W zakresie przedmiotu zamówienia są także roboty budowlane polegające na dostosowaniu sanitariatu na parterze budynku, których wykonanie polega na wydzieleniu kabiny ustępowej o wymiarach i z urządzeniami przystosowanymi do korzystania dla osób niepełnosprawnych, przebudowie pozostałej części pomieszczenia oraz poszerzeniu istniejących otworów drzwiowych, a także wymianie instalacji elektrycznej, sanitarnej, urządzeń sanitarnych i okładzin ścian i posadzek. Przedmiot zamówienia objęty jest projektem i przygotowany został przedmiar robót.

Według określonego przez Zamawiającego podziału zamówienia na części:

3.1.Przedmiotem zamówienia w części I jest modernizacja dojścia i budowa pochylni zapewniających bezpieczny dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku Szkoły Podstawowej Nr 33 im. Funduszu Narodów Zjednoczonych na Rzecz Dzieci UNICEF w Olsztynie przy ul. Jeziółowicza 2, polegających na:

- 1) robotach budowlanych, w zakres których wchodzi roboty rozbiórkowe płyt chodnikowych krawężników na placu przed szkołą i drodze pożarowej,
- 2) wykonanie podbudowy i ułożenie kostki polbruk,
- 3) demontaż i montaż koszy na śmieci przy traktach pieszych,
- 4) montażu pochylni dla osób niepełnosprawnych z konstrukcji stalowych przed wejściem do budynku,
- 5) uporządkowanie terenów po robotach budowlanych i odtworzenie trawnika,
- 6) wywóz i utylizacja materiałów budowlanych po rozbiórce.

3.2.Przedmiotem zamówienia w części II jest dostosowanie sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych na parterze budynku Szkoły Podstawowej Nr 33 im. Funduszu Narodów Zjednoczonych na Rzecz Dzieci UNICEF w Olsztynie przy ul. Jeziółowicza 2, polegające na:

- 1) kompleksowym remoncie, w zakres którego wchodzi demontaż i montaż płytek podłogowych i ściennych,
- 2) demontaż i montaż instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- 3) wymiana instalacji elektrycznej,
- 4) dostosowanie jednej kabiny WC do potrzeb osób niepełnosprawnych,

- 5) przesunięcie ścianek działowych 3 kabin WC, tynkowanie, szpachlowanie, malowanie ścian,
- 6) wymiana i wstawienie drzwi,
- 7) wymiana urządzeń białego montażu tj. misek ustępowych, pisuarów, umywalek, baterii.
- 8) Wywóz i utylizacja materiałów budowlanych po rozbiórce.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w części I i II został zamieszczony w projekcie (załącznik nr 6 do SIWZ) w przedmiarze robót (załącznik nr 7 do SIWZ) i specyfikacji (załącznik nr 8 do SIWZ) oraz umowie o roboty budowlane, stanowiącej Załącznik nr 5 do SIWZ.

Zamawiający informuje, że istnieje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej na miejscu co do zakresu wykonania prac przez Wykonawców.

Zgodnie z art. 29 ust. 3a p.z.p Zamawiający, wymaga zatrudnienia przez wykonawców lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności opisane w dokumentacji projektowej, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 917 ze zm.), tj. pracowników fizycznych bezpośrednio wykonujących roboty budowlane przy realizacji zamówienia i inne niezbędne czynności opisane w przedmiarach robót, tj.:

- roboty budowlano-rozbiórkowe,
- roboty budowlano-konstrukcyjne,
- roboty budowlano-ziemne,
- roboty budowlano-brukarskie,
- roboty budowlano-murarskie,
- roboty budowlano-wykończeniowe,
- roboty posadzkarskie,
- roboty malarskie,
- roboty sanitarne,
- instalacje elektryczne,
- wykonywanie wszystkich prac porządkowych

Powyższy obowiązek nie dotyczy osób nadzorujących roboty i osób prowadzących działalność gospodarczą.

W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawców i podwykonawców odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z robotami budowlanymi. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawcy lub podwykonawcy przedłożą Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia

spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia (roboty budowlane):

- a) oświadczenie wykonawców lub podwykonawców o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawców lub podwykonawców.
- b) Z tytułu niespełnienia przez wykonawców lub podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia (roboty budowlane) Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawców kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawców w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełniania przez wykonawców lub podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawców lub podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia (robotami budowlanymi).
- c) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawców lub podwykonawców, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- d) Wykonawcy lub podwykonawcy zatrudniający osoby na podstawie umowy o pracę zobowiązani są do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art.14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz.U.UE.L.2016.119.1 ze zm.) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskają w celu realizacji zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

3.3. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, staranność, terminowość i zgodność z warunkami technicznymi wykonania przedmiotu zamówienia.

Rozdział 4 Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania umowy: **od dnia 24.06.2019r. do dnia 30.08.2019r.**

Rozdział 5 Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1.1. nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach określonych w art. 24 ust. 1 i art. 24 ust. 5 ustawy p.z.p;

1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający wymaga aby Wykonawcy spełniali wymagania w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994r., Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202), do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. kierownika:

- a) budowy o specjalności: konstrukcyjno-budowlanej lub równoważnej,
- b) robót o specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnej,
- c) robót o specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważnej,

Kierownik budowy lub robót dla danej specjalności powinien posiadać minimum 2-letnie doświadczenie przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na wskazanym wyżej stanowisku.

1) Wykonawcy będą dysponować po jednej osobie z uprawnieniami:

- a) budowlanymi bez ograniczeń do nadzorowania robót o specjalności konstrukcyjno-budowlanej nadanymi na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2014, poz. 1278 ze zm.).
- b) budowlanymi bez ograniczeń do nadzorowania robót o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nadanymi na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2014, poz. 1278 ze zm.).
- c) budowlanymi bez ograniczeń do nadzorowania robót o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nadanych na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2014, poz. 1278 ze zm.).

2) Zamawiający zaakceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające wymaganiom określonym w pkt 1, które zostały wydane na podstawie wcześniejszych przepisów prawa oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych

w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2272 ze zm.)

3) Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty oświadczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.

2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty oświadczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.

3. zdolności technicznej lub zawodowej – dla uznania, że Wykonawcy spełniają warunek posiadania doświadczenia, Zamawiający wymaga by Wykonawcy:

- wykazali wykonanie robót budowlanych o charakterze odpowiadającym poszczególnym częściom zamówienia na wartość nie niższą niż 100.000 zł, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywane, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane. Wykonawcy spełnią warunek jeżeli wykażą, że: posiadają wiedzę i doświadczenie pozwalające na realizację zamówienia, dlatego też muszą wykazać, w formie złożonego na wezwanie wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych robót budowlanych co najmniej 2-ch - zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ oraz załączyć dowody określające czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1.3. Wykonawcy mogą w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących ich z nimi stosunków prawnych. Zamawiający informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

a) Wykonawcy, którzy polegają na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, udowodnią Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będą dysponowali niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności

przedstawia zobowiązanie tych podmiotów do oddania im do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia zgodnie z oświadczeniem załącznik nr 3 do SIWZ.

- b) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcom przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawców spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i ust. 5 ustawy p.z.p.

Ocenę spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty oświadczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.

- 1.4. Wykonawcy, którzy polegają na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej, lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiadają solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponoszą winy.

- 1.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotów o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy p.z.p, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający będzie żądał, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy p.z.p.

2. Podstawy wykluczenia z postępowania.

- 2.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy.
- 2.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw do wykluczenia.
- 2.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza Wykonawców w stosunku, do których otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 243 ze zm.) lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację ich majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 498 ze zm.).

- 2.4. Wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5, mogą przedstawić dowody na to, że podjęte przez nich środki są wystarczające do wykazania rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawców. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawców będących podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania zakazu.
- 2.5. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19, przed wykluczeniem wykonawców Zamawiający zapewnia tym wykonawcom możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskaże w protokole sposób zapewnienia konkurencji.
- 2.6. Zamawiający może wykluczyć wykonawców na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Rozdział 6

Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzających brak podstaw wykluczenia

1. Wymagane od wszystkich wykonawców dokumenty i oświadczenia, które należy złożyć wraz z ofertą:

L.p.	Nazwa dokumentu (jego rodzaj) i jego cechy	UWAGI
1.1.	Formularz ofertowy według wzoru zawartego w załączniku nr 1 do SIWZ	załącznik nr 1
1.3.	Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu i przesłanek wykluczenia na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp.	Oświadczenie nr 1 - wzór załącznik nr 2 do SIWZ (dokument ten będzie stanowić załącznik nr 2 do oferty)
1.4.	Dokumenty potwierdzające uprawnienie osób podpisujących ofertę o ile wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych	Upoważnienie/pełnomocnictwo (dokument ten będzie stanowić załącznik nr 3 do oferty) - jeżeli dotyczy

2. Wykaz oświadczeń, które każdy wykonawca winien złożyć w terminie do 3 dni od dnia upublicznienia na stronie internetowej zamawiającego wykazu złożonych ofert:
- 1) Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy – p.z.p (według załączonego wzoru – załącznik nr 3 do SIWZ) oraz, w przypadku

przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

3. Wykaz aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów, które wykonawca winien złożyć na żądanie zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie – nie krótszym niż 5 dni (zgodnie z art. 26 ust. 2 p.z.p.) – dotyczy Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona:
 - 1) Wykaz wykonanych przez wykonawcę zamówień dotyczących co najmniej 2 robót budowlanych zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert według załącznika nr 4 do SIWZ wraz z referencjami lub innymi dokumentami wystawionymi przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane.
 - 2) Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.

Rozdział 7

Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający w sytuacjach określonych w art.. 10c- 10e p.z.p. przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.
2. Wykonawca przekazuje numery telefonów kontaktowych, faxu i adresy e-mail oraz inne dane niezbędne dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
3. Wszelkie pisma w sprawie przetargu Wykonawcy przesyłają w formie pisemnej lub faxem pod numer 89 541-55-07, lub e-mail pod adres: sp33olsztyn@op.pl (jeśli pismo wpłynie za pośrednictwem faxu lub email uczestnicy postępowania są zobowiązani potwierdzić wpłynięcie dokumentu).
4. Zamawiający wymaga, aby wszelkie pisma związane z przetargiem, w tym ewentualne zapytania były kierowane wyłącznie na adres: **Szkoła Podstawowa Nr 33 im. Funduszu Narodów Zjednoczonych na Rzecz Dzieci UNICEF ul. Jeziółowicza 2, 10-690 Olsztyn z dopiskiem „oferta na wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji dojścia i budowie pochylni zapewniających bezpieczny dostęp do budynku oraz dostosowaniu sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku szkoły przy ul. Jeziółowicza 2”.**
5. Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia określającą przedmiot zamówienia można odebrać osobiście na podstawie pisemnego wniosku w Szkole Podstawowej Nr 33 przy ul. Jeziółowicza 2 w Olsztynie pok. 17 lub pobrać ze strony internetowej www.sp33.olsztyn.pl.

6. Upoważnionymi do bezpośredniego kontaktowania się i do udzielania wyjaśnień w sprawach przedmiotu zamówienia i w sprawach formalnych SIWZ są: Elżbieta Bartoszevska, (89) 541-62-57 wew. 16. Informacje będą udzielane w dniach pn. – pt. w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰

Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

1. Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
2. Zainteresowani złożeniem oferty mogą zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed terminem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert (art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy p. z. p.)
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.
4. Zainteresowany podmiot może wskazać, w trybie zapytania, te postanowienia w proponowanej umowie (a także we wszystkich dokumentach specyfikacji istotnych warunków zamówienia), co do których ma wątpliwości lub z którymi nie może się zgodzić. W razie przemilczenia zastrzeżeń może okazać się, że nie będzie można zmienić postanowień umowy po terminie składania ofert i umowa nie będzie mogła być zawarta ze względu na odmowę jej podpisania przez wybranego Wykonawcę.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ i jest ono dla nich wiążące zgodnie z art. 38 ust. 4 p.z.p., a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.
6. W przypadku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu składania ofert, uwzględniając dodatkowy czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, o czym niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza tę informację na tej stronie.

Rozdział 8 Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie będzie żądał wnoszenia wadium (art. 45 ust. 2 p.z.p.).

Rozdział 9 Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert (art. 85 ust. 1 pkt. 1 p.z.p.).

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

Rozdział 10 Sposób przygotowania oferty

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na jedną lub więcej części zamówienia.
3. Każda część przedmiotu zamówienia oceniana będzie odrębnie.
4. Do oferty należy dołączyć komplet dokumentów wymienionych w punkcie 1 rozdziału 6.
5. Oferta musi być przygotowana zgodnie z formularzami, które stanowią załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Prawa zamówień publicznych.
6. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
7. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne (w oryginale).
8. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
9. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
10. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały i ponumerowane.
11. Wszystkie strony oferty zawierające tekst mają być podpisane przez osobę/osoby uprawnione przez Wykonawcę, a w przypadku kopii dokumentów, dodatkowo opatrzone dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
12. Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub poza pełnomocnictwem, w formie kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem” – na każdej stronie zawierającej tekst.
13. Brak któregokolwiek z ww. oświadczeń, dokumentów i załączników lub złożenie ich w niewłaściwej formie będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy na mocy art. 24 ust. 1 ustawy (z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy).

Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty

Ofertę na wybraną część należy złożyć w nieprzejrzystym opakowaniu / zamkniętej kopercie, oznaczonej: **„Oferta na wykonanie robót budowlanych Część nr _____ polegających na modernizacji dojścia i budowie pochylni zapewniających bezpieczny dostęp do budynku / dostosowaniu sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Szkoły Podstawowej nr 33**

w Olsztynie przy ul. Jeziolowicza 2., nie otwierać przed 12.04.2019r. przed godz. 10:15”*(w przypadku złożenia oferty na 1 część wybrać właściwy opis).

Należy stosować opakowania zewnętrzne i wewnętrzne. Koperta (opakowanie) wewnętrzna powinna być oznaczona jak wyżej oraz dodatkowo zawierać nazwę i dokładny adres oferenta (pieczętkę firmową).

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia, a oferta taka spełniać musi następujące wymagania:

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania poszczególnych Wykonawców i w formie oryginału lub w kopii poświadczonej notarialnie musi znajdować się w ofercie wspólnej Wykonawców.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia solidarnie odpowiadają za podpisanie umowy i wykonanie umowy.
3. W ofercie powinien być podany adres do korespondencji i kontakt telefoniczny z Pełnomocnikiem Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako Pełnomocnik.
4. Przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) Wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę.
5. W odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego: każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przepisów art. 24 ust. 1 i 5 ustawy P.z.p.
6. Sposób składania dokumentów w ofercie wspólnej:
 - a) oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu i przesłanek wykluczenia na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp. – składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną w imieniu swojej firmy, zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ.
 - b) dokumenty wspólne takie jak np.: formularz ofertowy, zaakceptowany projekt umowy, itp. składa pełnomocnik Wykonawców w imieniu wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną,
 - c) kopie dokumentów dotyczących każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez tego Wykonawcę, którego dotyczą składane dokumenty.
7. Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną i mają do nich zastosowanie zasady określone w pkt. 4 niniejszego rozdziału. Spółka cywilna ubiegająca się o zamówienie musi wyznaczyć pełnomocnika do jej reprezentowania. Ustawowe zasady reprezentacji spółki cywilnej zezwalające każdemu wspólnikowi na jej reprezentowanie w takich

granicach, w jakich jest uprawniony do prowadzenia jej spraw, nie spełniają bowiem wymogu z art. 23 ustawy p.z.p

Rozdział 11

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Zamawiający żąda, aby oferty były sporządzone w formie pisemnej. Oferty przesłane faksem i e-mailem nie będą rozpatrywane.
2. Wykonawcy składają oferty za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2188 ze zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.

Nieprzejrzystą, zamkniętą kopertę (opakowanie) zawierającą ofertę należy składać w siedzibie Zamawiającego pok. nr 31 Sekretariat - w terminie do **dnia 12.04.2019r. do godz. 10.00** na adres: **Szkoła Podstawowa Nr 33 im. Funduszu Narodów Zjednoczonych na Rzecz Dzieci UNICEF ul. B. Jeziółowicza 2, 10 -690 Olsztyn z dopiskiem: „Oferta na wykonanie robót budowlanych Część nr _____ polegających na modernizacji dojścia i budowie pochylni zapewniających bezpieczny dostęp do budynku / dostosowaniu sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Szkoły Podstawowej nr 33 w Olsztynie, przy ul. Jeziółowicza 2., nie otwierać przed 12.04.2019r. przed godz. 10:15”***(w przypadku złożenia oferty na 1 część wybrać właściwy opis).

Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej uprzednio oferty tylko i wyłącznie w formie nowej kompletnej oferty złożonej, jak w zwykłym trybie składania ofert, w kopercie oznaczonej napisem **Zmiana oferty Nr ...**

3. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę tylko i wyłącznie w formie pisma wycofującego ofertę, złożonego jak w zwykłym trybie składania ofert, w kopercie oznaczonej napisem **„Wycofanie oferty Nr.....”**.
4. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.
5. Oferty, które wpłyną do zamawiającego za pośrednictwem, operatora pocztowego, należy dodatkowo oznakować – nie otwierać przed **12.04.2019r. przed godz.10:15**.
6. Oferty złożone po terminie zwraca się Wykonawcy bez otwierania.
7. Jawne otwarcie ofert zostanie dokonane w **dniu 12.04.2019r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego przy ul. B. Jeziółowicza 2 w pok. 119.
8. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
9. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.
10. Zamawiający na podstawie art. 86 ust. 5 ustawy prawo zamówień publicznych zamieści niezwłocznie po otwarciu ofert na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Rozdział 12

Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca oblicza cenę oferty dodając wartość brutto poszczególnych elementów zamówienia. Wykonawca zamieszcza w ofercie tak wyliczoną cenę z podatkiem VAT. Cena musi być wyrażona w złotych polskich. Cena ta będzie brana pod uwagę przez komisję przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Cenę należy wyliczać w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z zasadą „końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza”.
3. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.) o podatku od towarów i usług oraz ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1114 ze zm.) o podatku akcyzowym.
4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami (art. 91 ust. 3a p.z.p.).

Rozdział 13

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający na podstawie art. 91 ust. 2a ustawy p.z.p. wyznaczył następujące kryterium oceny ofert

Lp.	Kryterium	Waga kryterium w %
1	Cena brutto całości zamówienia	60 %
2	Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady	40%

1.1. Zasady oceny kryterium CENA – opis sposobu obliczenia punktacji (C)

$$\text{C-ilość punktów} = \frac{\text{Cena (brutto) oferty najniższej w zł}}{\text{Cena (brutto) oferty badanej w zł}} \times 60$$

1.2. Do ceny przyjmuje się cenę oferty brutto (z podatkiem VAT)

1.3. Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba uzyskanych punktów, maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać w kryterium CENA jest **60 pkt**.

- 1.4. W porównaniu i ocenie ofert Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto zamówienia dla danej części.
- 2.1. Zasady oceny kryterium OKRES GWARANCJI JAKOŚCI i RĘKOJMI ZA WADY (G).
- 2.2. Zamawiający ustala minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia **3 lata** licząc od daty końcowego odbioru robót.
- 2.3. Punkty w tym kryterium zostaną przyznane za przedłużenie terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia powyżej minimalnego okresu, wyrażonego w pełnych latach maksymalnie na okres **5 lat** licząc od daty końcowego odbioru robót.
- 2.4. Oferta w kryterium (G) OKRES GWARANCJI JAKOŚCI i RĘKOJMI ZA WADY może uzyskać maksymalnie **40 pkt.** według następujących zasad:
- a) W przypadku przedłużenia gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 4 lat, Wykonawca otrzyma: **20 pkt.**
 - b) W przypadku przedłużenia gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 5 lat, Wykonawca otrzyma: **40 pkt.**
- 2.5. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca określi w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SIWZ)
- 2.6. Jeżeli Wykonawca nie wypełni pozycji dotyczącej „Okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady” Zamawiający przyjmie minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wszystkie roboty objęte przedmiotem zamówienia na okres **3 lat**, licząc od daty odbioru końcowego robót, a oferta w tym kryterium otrzyma **0 pkt.**
- 2.7. Jeżeli Wykonawca proponuje w ofercie „Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady” w wymiarze **3 lat** licząc od daty odbioru końcowego robót, otrzyma w tym kryterium **0 pkt.**
- 2.8. Jeżeli Wykonawca proponuje w ofercie „Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady” w wymiarze powyżej **5 lat** licząc od daty odbioru końcowego robót, Zamawiający będzie traktował tak, jakby Wykonawca zaoferował „Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady” na okres **5 lat**, i przyzna najwyższą liczbę punktów przewidzianą w tym kryterium, a do umowy zostanie przyjęty okres gwarancji jakości i rękojmi za wady zadeklarowany w ofercie Wykonawcy.

2. Komisja przetargowa wybiera ofertę, która otrzyma najwyższą liczbę punktów (P) stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego kryterium, wyliczoną na podstawie wzoru $P=C+G$

3. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty przedstawiające taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 p.z.p.).

4. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach (art. 91 ust. 6 p.z.p.)

Czynności Zamawiającego w toku badania i oceny ofert:

1. Oferty zostaną sprawdzone czy zostały sporządzone zgodnie z przepisami ustawowymi i specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a następnie ocenione zgodnie z kryteriami i warunkami zawartymi w SIWZ przez komisję przetargową podczas niejawnego posiedzenia.
2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbędzie się poprzez sprawdzenie złożonych przez wykonawców oświadczeń i dokumentów i dokonanie oceny wg zasady: spełnia / nie spełnia.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści.
4. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawców, których oferta została poprawiona.
5. Zamawiający poprawiając omyłki rachunkowe uwzględnia konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek.
6. Jeżeli cena oferty wydawać się będzie rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić będzie wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności kiedy będzie niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który niełoży wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym - nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 p.z.p., tj.: wyszczególnionych w rozdziale 5 SIWZ.
8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
7. Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z ustawą;
 - 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 p.z.p;
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

- 4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - 7) Wykonawca nie zgodził się na poprawienie w terminie 3 dni omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 p.z.p.
 - 8) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 p.z.p., na przedłużenie terminu związania ofertą.
 - 9) Oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
9. Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę, którego ofertę odrzucił podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Oferta wykluczona z postępowania nie będzie rozpatrywana.

Rozdział 14

Formalności jakie powinny być spełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom według kryterium oceny ofert i łączną punktację oraz uzasadnienie wyboru (art.92 ust.1 pkt 1 p.z.p.),
 - b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone i powodach odrzucenia oferty,
 - d) unieważnieniu postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zamawiający umieszcza ogłoszenia o wyborze najkorzystniejszej oferty niezwłocznie po jej wyborze w siedzibie przy ul. B. Jeziółowicza 2 (tablica ogłoszeń), na stronie internetowej: www.sp33.olsztyn.pl, oraz zamieszcza ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 p.z.p, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w inny sposób.
4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem w/w terminów jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia w przypadku trybu przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę.
6. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) Nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu i nie wpłynął wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od Wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu,

- 2) Cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - 3) Nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na taką samą cenę oferty i oferty dodatkowe zostały złożone o takiej samej cenie,
 - 4) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonania zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 5) Postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
7. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia.

Rozdział 15 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział 16 Ograniczenia

Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, o których mowa art. 22 ust. 2 p.z.p.

Rozdział 17

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

1. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, która stanowi załącznik Nr 5 do SIWZ.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zawarcia umowy w przypadku ujawnienia nowych, a nieznanych wcześniej okoliczności stwarzających zasadnicze przesłanki niewykonania zamówienia.
3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z podpisanej umowy musi być tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
4. Strony ustalają cenę ryczałtową w wysokości określonej w formularzu cenowym. Cena jest stała w okresie trwania umowy i nie podlega zmianom.
5. Strony ustalają realizację umowy do wysokości kwoty ujętej w planie rzeczowo-finansowym
6. Umowa w sprawie zamówienia publicznego będzie nieważna w części wykraczającej poza przedmiot zamówienia określony w SIWZ.
7. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem możliwości dokonania takiej zmiany w zakresie warunków określonych w SIWZ, w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia lub świadczenia stron.

- 2) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, lub warunkami organizacyjnymi bądź okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.
- 3) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT.
- 4) gdy wykonanie umowy byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby Wykonawcy rażącą stratą w rozumieniu art. 357¹ Kodeksu cywilnego.
8. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy bądź sprzeczny z umową oraz nie reaguje na wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
10. W przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy.
11. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanych usług.

Rozdział 18 Środki ochrony prawnej

Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 180 ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługuje odwołanie wyłącznie wobec czynności:

- a) określenia warunków udziału w postępowaniu
- b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- c) odrzucenia oferty odwołującego;
- d) opisu przedmiotu zamówienia;
- e) wyboru najkorzystniejszej oferty.

Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

Rozdział 19 Podwykonawstwo

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom (art. 36a ust. 1 p.z.p.) według załącznika nr 2 do SIWZ, z podaniem procentowego udziału lub wartości części zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcom oraz nazwy firm podwykonawców, jeżeli są już znani.
2. Szczegółowe postanowienia w zakresie podwykonawstwa zawarte są w treści § 7

umowy o roboty budowlane stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ.

3. Zamawiający żąda oświadczeń wykonawcy i podwykonawców dotyczących rozliczeń wynagrodzeń należnych podwykonawcom za wykonane roboty objęte przedmiotem zamówienia. Wzory oświadczeń zawarte są w załącznikach nr 1 i nr 2 do wzoru umowy o roboty budowlane (załącznik nr 5 do SIWZ)

Rozdział 20 Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1) zwanego dalej ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych bądź RODO Zamawiający informuje, że:

1. **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Szkole Podstawowej Nr 33 im. Funduszu Narodów Zjednoczonych na Rzecz Dzieci UNICEF w Olsztynie jest **Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 33 ul. Stramkowskiej 13, 11-041 Olsztyn.**
2. Kontakt w sprawie informacji dotyczących danych osobowych: **Inspektor Ochrony Danych Bogdan Gęsicki tel: 505 060 404 e-mail: inspektor@i-od.pl**
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. a,b,c,d,e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych, w celu realizacji zadań statutowych szkoły;
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Szkole Podstawowej Nr 33 w Olsztynie mogą być wyłącznie podmioty, którym ustawowo przysługuje takie uprawnienie;
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
6. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
7. Dane osobowe przetwarzane w Szkole Podstawowej Nr 33 w Olsztynie, będą przechowywane jedynie przez okres na jaki pozwalają przepisy prawa w zakresie realizowanych zadań przez Dyrektora Szkoły na podstawie ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku;
8. Pozyskane dane są jawne, zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 419 ze zm.);
9. Podanie danych jest obowiązkowe i wynika z przepisów z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Odmowa podania danych wiązać się będzie z brakiem możliwości rozpatrzenia złożonej przez Panią/Pana oferty;

10. Wszystkie dane osobowe przetwarzane w Szkole Podstawowej Nr 33 w Olsztynie, zgodnie z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. posiadają wymóg ustawowy;
11. Dane osobowe przetwarzane w Szkole Podstawowej Nr 33 im. Funduszu Narodów Zjednoczonych na Rzecz Dzieci UNICEF w Olsztynie, na podstawie ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

Rozdział 21 Postanowienia końcowe

Zasady udostępniania dokumentów

1. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili otwarcia.
2. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Prawa Zamówień Publicznych.
3. Udostępnienie zainteresowanym dokumentów odbywać się będzie wg poniższych zasad:
 - a) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku.
 - b) Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów.
 - c) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty.
 - d) Udostępnienie dokumentów może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie jego godzin urzędowania.
 - e) Zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów w siedzibie Szkoły Podstawowej Nr 33 w Olsztynie.
4. W sprawach nie uregulowanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2018 poz. 1986 z późn. zm.) oraz przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - kodeks cywilny (Dz. U. 2018 poz. 1025 z późn. zm.) jeżeli przepisy nie stanowią inaczej.

Załączniki do SIWZ

1. załącznik nr 1 Formularz ofertowy
2. załącznik nr 2 Oświadczenie Nr 1 (art. 25a ust. 1 ustawy p.z.p)
3. załącznik nr 3 Oświadczenie Nr 2 (art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy p.z.p)
4. załącznik nr 4 Wykaz wykonanych przez wykonawcę zamówień

5. załącznik nr 5 Wzór umowy
6. załącznik nr 6 projekt
7. załącznik nr 7 przedmiar robót
8. Załącznik nr 8 specyfikacja

Sporządziła: Elżbieta Bartoszevska
Olsztyn, dnia 29.03.2019r.

**Specyfikację Istotnych Warunków
Zamówienia zatwierdził :
Dyrektor**

Edyta Balbuza-Szarota